

Referat.

Ekstraordinær generalforsamling i Ejby have d. 16. juni 2014 kl. 19:00

Dagsorden:

1. valg af dirigent og referent.
2. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.
3. Behandling af indkomne forslag

ad 1. Valg af dirigent og referent.

Foreningens fungerende formand, Lars (72) bød velkommen og blev valgt til dirigent og Ib (34) som referent. Lars bad forsamlingen om at behandle punkt 3 før punkt 2. Forsamlingen godkendte dette uden afstemning.

ad 3. Indkomne forslag.

Forslag 1. Parkering v/Jørgen Nielsen.

Forslagsstiller der også stiller finansiering i udsigt (max. kr. 75.000) begrundede og uddybede forslaget der i sin enkelthed går ud på at søge kommunen om tilladelse til at etablere parkeringsplader langs vejen ud for de to første blokke i lige-nr siden, - herunder udvide fortovet med 1-1½ meter mod husgavlen.

Forslaget afstedkom en længere debat fra forsamlingen, der pålagde løsningen at medtage et blå skilt med stillevej i ansøgningen til kommunen.

Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget, dog med mundtlig protest fra Rasmus(62).

Forslag 2. Hensættelse til rep. af veje v/Rasmus(62)

Forsamlingen omformulerede forslaget til: Hensættelse af midler til nødvendige vedligeholdelse af fællesarealer. Bred tilslutning til forslaget der konkret betød at hæve kontingentet fra kr. 4100 til kr. 5000 hvilket giver kr. 900 pr. hus næste år. Forslaget skal indarbejdes i vedtægterne. Bestyrelsen laver forslag til vedtægtsændring i forbindelse med næste ordinære generalforsamling.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag 3. Begrænset stemmeret v/Rasmus(62)

Forslag trukket tilbage af forslagsstiller.

Forslag 4. Parkering - afmærkning på fortov v/Rasmus(62)

Forslag trukket tilbage af forslagsstiller.

Forslag 5. Forbedring af fællesarealet, v/Fællesarealsudvalget (Thomas(42))

Det fremsendte forslag blev fremført og motiveret.

Finansiering af udvidelsen andrager kr. 40.000 som tages af foreningens formue.

Forsamlingen debatterede livligt forslaget der blev vedtaget med 30 stemmer for, 8 imod og 1 blank.

Det blev samtidig pålagt bestyrelsen at afklare og sikre foreningens forsikringsforhold i relation til legepladsen.

ad 2. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.

Det tidligere forslåede driftsbudget blev vedtaget med en forhøjelse af kontingentet som herefter bliver på kr. 5000,00 pr hus, med 37 stemmer for og 2 imod.

ekstraordinær generalforsamling slut.

Til orientering flyttes have/oprydnings-dag til samme dag som sommerfesten, så dagorden denne dag er:

kl. 10:00 havearbejdsdag - mødested ved legepladsen

kl. 17:00 sommerfest - mødested teltet